

PHUKET, THAILAND

UTOPIA

Since 2015



BUILDING THE FUTURE TOGETHER

Project Overview

NAME : Utopia Urban Glam

DEVELOPER : Utopia Corporation

LOCATION : Naiharn, Phuket, Thailand

PROJECT TYPE : Condominium

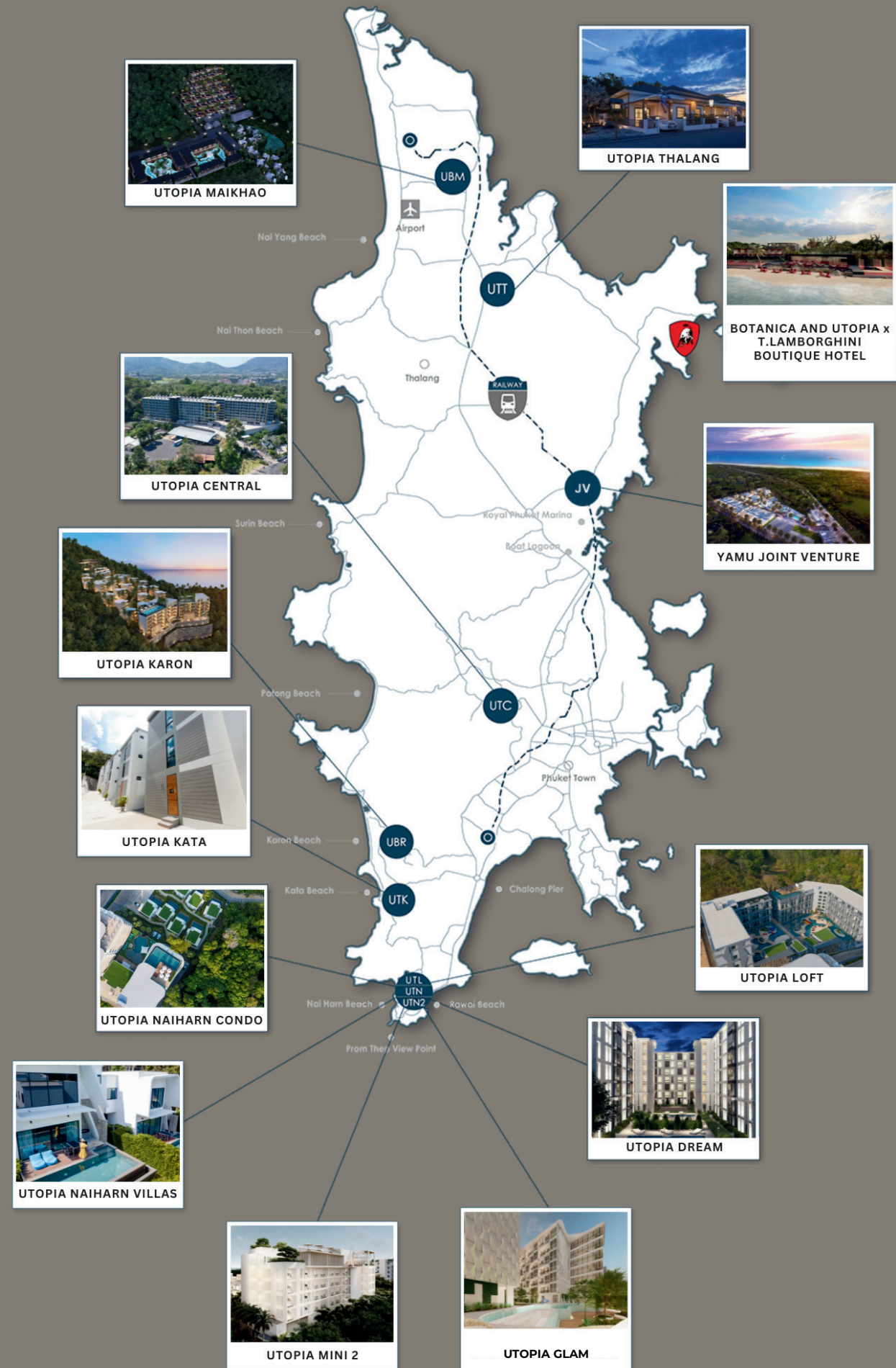
NUMBER OF UNITS : 85



*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



OUR PROJECTS



Utopia Corporation was created in 2015 and is now one of the main real estate developers in Phuket, Thailand.

We have more than 10 projects and are known for building good quality homes with modern design and strong value.

Our aim is to build communities that are modern, comfortable, and well connected. Every project is planned carefully to give more convenience, a better lifestyle, and safe long-term investment.

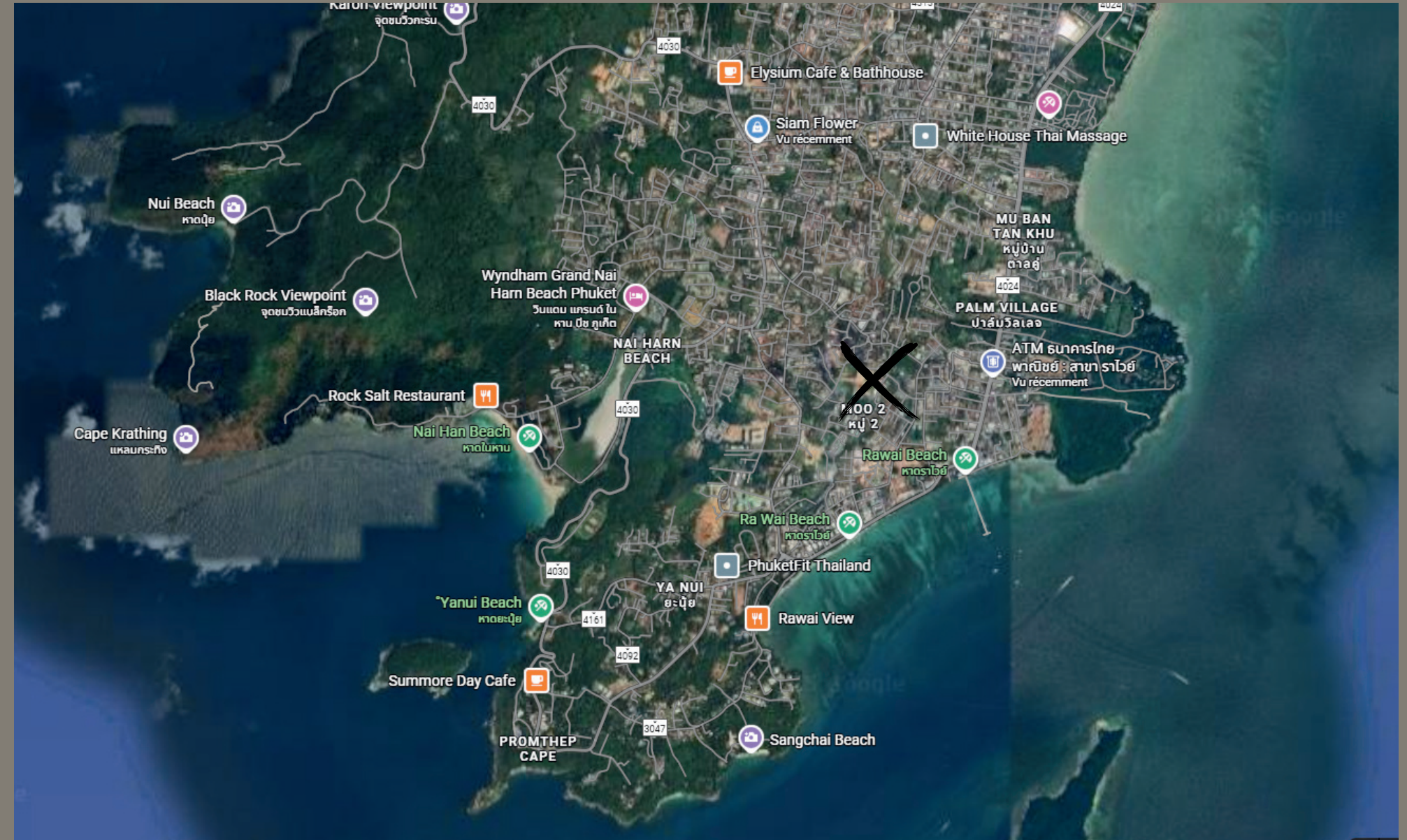
For our clients, the process is very simple. From the day you arrive in Phuket, our team will be with you to guide and support you. We take care of everything so you can feel relaxed and confident.

Utopia Corporation is more than a developer. We are your trusted partner, here to make your dream property real and to help your investment grow in the future.

*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



LOCATION



Ideally nestled between the beautiful beaches of Naiharn and Rawai, this location offers the perfect balance of tranquility and convenience, with shops, restaurants, and local amenities all within easy walking distance.

- Naiharn Beach – 0.8 km or 10 walking minutes
- Rawai Beach & Seafood Market – 1 km or 10 walking minutes
- Big Buddha – 20 minutes drive
- Central Phuket – 30 min drive

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





STARTING PRICE : THB 6.8 Million (Pre-Sale Price)

UNIT TYPE :

- 1 Bedrooms: 32 Sq. M. (with Balcony) **SOLD OUT**
- 2 Bedrooms: 60 Sq. M. (with Balcony)

CATEGORY : Mid-Range

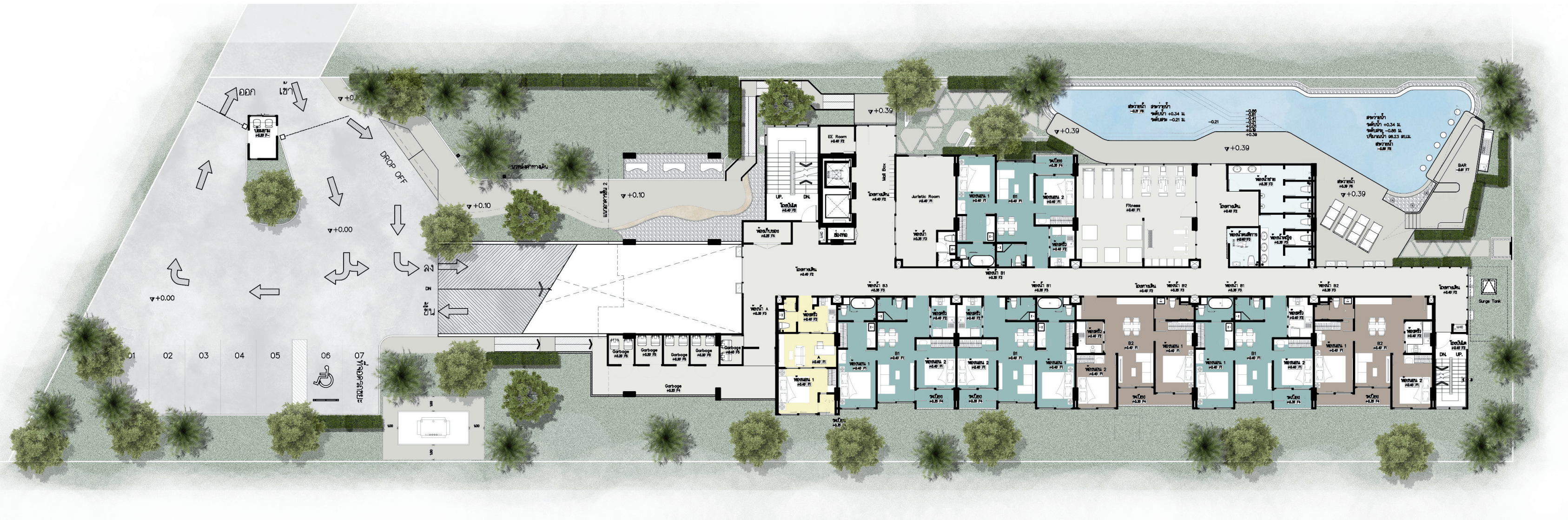
EXPECTED COMPLETION : Q3 2027

LAND SIZE : 3 RAI (4,800 Sq. M.)

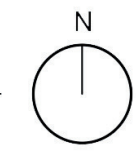
Foreign Freehold Available

VIEWS : Pool view, Greenery view and Mountain view

LAND LAYOUT



LAYOUT
ผังบริเวณ



This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.



GROUND FLOOR



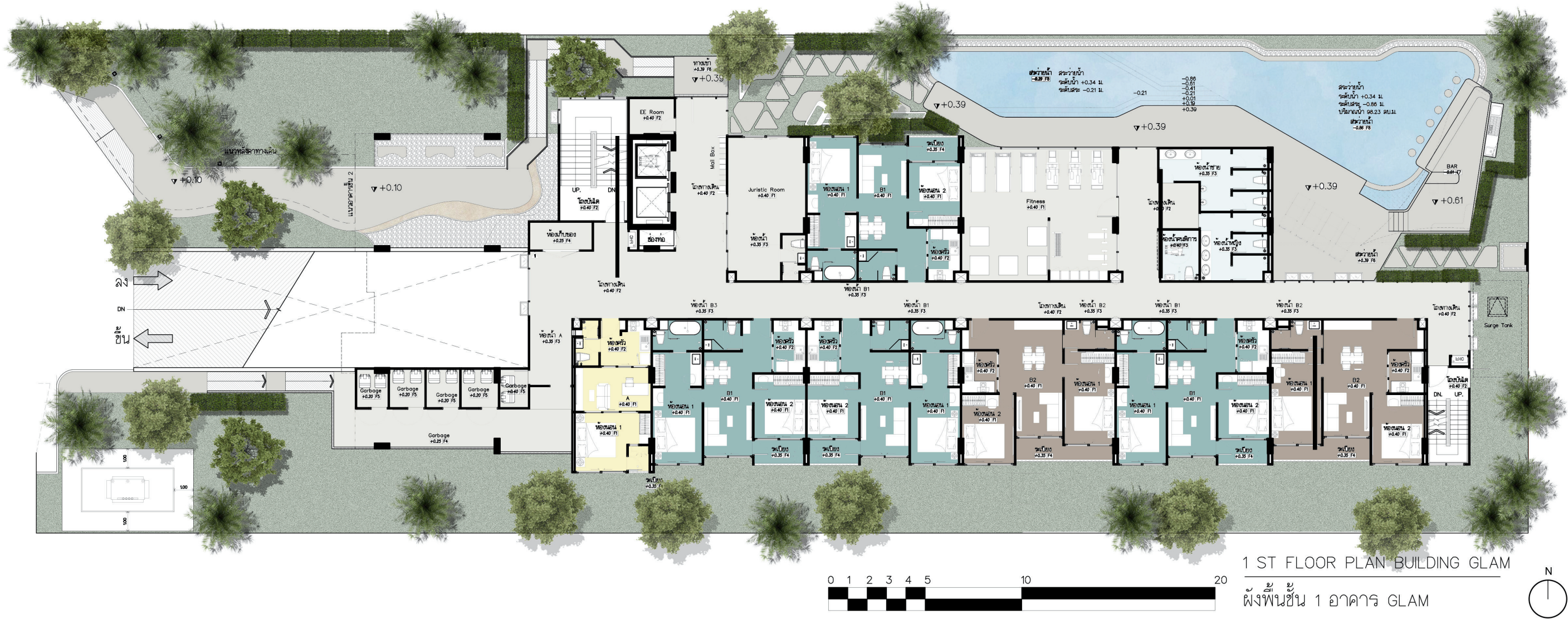
ที่จอดรถยนต์และ ชั้น ไต่ดิน	ที่จอดรถมอเตอร์ไซด์ ชั้น ไต่ดิน
22 คัน	3 คัน

ที่จอดรถชั้นไต่ดิน 22 คัน (รวมที่จอดรถคนพิการ 1 คัน)
 ที่จอดรถ EV 1 คัน
 ที่จอดรถด้านนอกอาคาร 7 คัน (รวมที่จอดรถคนพิการ 1 คัน)
 ที่จอดรถรวมทั้งหมด 29 คัน (รวมที่จอดรถคนพิการ 2 คัน)
 ไม่รวมที่จอดรถ EV

รวมพื้นที่ใช้สอยชั้นไต่ดิน = 799.52 ตร.ม.
รวมพื้นที่ชั้นไต่ดิน = 850.20 ตร.ม.

สรุปพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร GLAM = 6,922.19 ตร.ม.
 สรุปพื้นที่รวมของอาคาร GLAM = 850.2+929.08+910.76+910.76+910.78+910.76+923.72+923.60
 = 7,269.66 ตร.ม.
 สระว่ายน้ำ = 217.63
 DROP OFF = 45.02
 = 7,532.31 ตร.ม.

1ST FLOOR

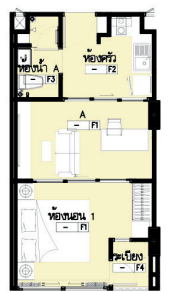






1 ST FLOOR PLAN BUILDING GLAM

ผังพื้นที่ 1 อาคาร GLAM

ที่จอดรถชั้นใต้ดิน	22 คัน (รวมที่จอดรถคนพิการ 1 คัน)
ที่จอดรถ EV	1 คัน
ที่จอดรถด้านนอกอาคาร	7 คัน (รวมที่จอดรถคนพิการ 1 คัน)
ที่จอดรถรวมทั้งหมด	29 คัน (รวมที่จอดรถคนพิการ 2 คัน) ไม่รวมที่จอดรถ EV

ที่จอดรถยนต์และ ชั้น ใต้ดิน	7 คัน
ที่จอดรถมอเตอร์ไซด์ ชั้น ใต้ดิน	0 คัน

 TYTE A จำนวนห้อง/ชั้น 1	 TYTE B1 จำนวนห้อง/ชั้น 4	 TYTE B2 จำนวนห้อง/ชั้น 2	 TYTE C จำนวนห้อง/ชั้น 0	 TYTE D จำนวนห้อง/ชั้น 0
จำนวนห้องทั้งหมด 85 ห้อง		รวมพื้นที่ใช้สอยชั้น 1 = 730.95 ตร.ม. รวมพื้นที่ชั้น 1 = 929.08 ตร.ม.		
สรุปพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร GLAM = 6,922.19 ตร.ม.				

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
 In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.

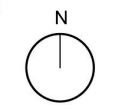


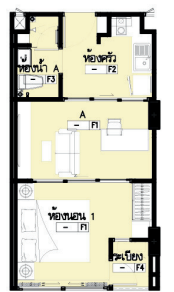

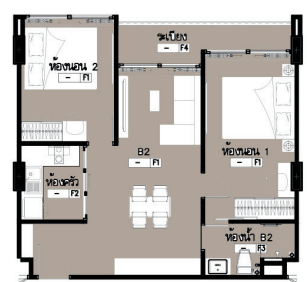

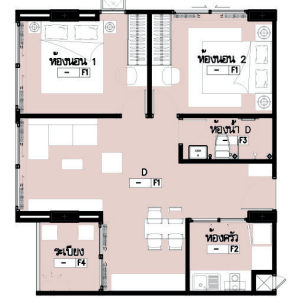
2ND FLOOR



2 ND FLOOR PLAN BUILDING GLAM

ผังพื้นที่ชั้น 2 อาคาร GLAM



 <p>TYTE A จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>	 <p>TYTE B1 จำนวนห้อง/ชั้น 6</p>	 <p>TYTE B2 จำนวนห้อง/ชั้น 3</p>	 <p>TYTE C จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>	 <p>TYTE D จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>
<p>จำนวนห้องทั้งหมด 85 ห้อง</p>		<p>รวมพื้นที่ใช้สอยชั้น 2 = 894.51 ตรม. รวมพื้นที่ชั้น 2 = 910.76 ตรม. สรุปพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร GLAM = 6,922.19 ตรม.</p>		

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.



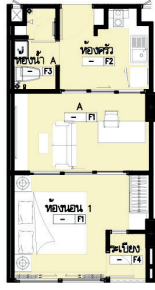
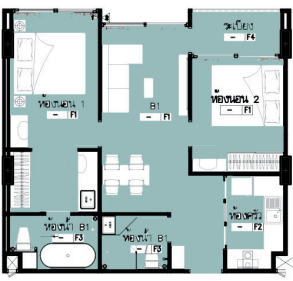

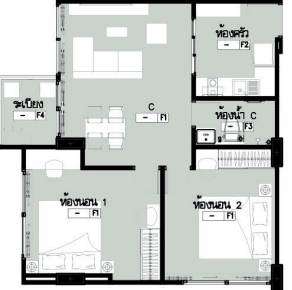
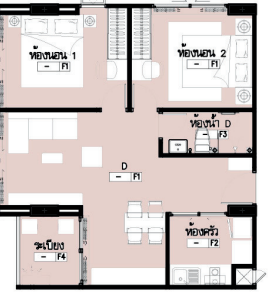
3RD FLOOR



3 RD FLOOR PLAN BUILDING GLAM

ผังพื้นที่ชั้น 3 อาคาร GLAM

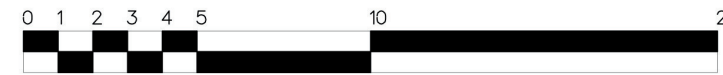


 <p>TYTE A จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>	 <p>TYTE B1 จำนวนห้อง/ชั้น 4</p>	 <p>TYTE B2 จำนวนห้อง/ชั้น 5</p>	 <p>TYTE C จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>	 <p>TYTE D จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>
<p>จำนวนห้องทั้งหมด 85 ห้อง</p>		<p>รวมพื้นที่ใช้สอยชั้น 3 = 894.33 ตร.ม. รวมพื้นที่ชั้น 3 = 910.76 ตร.ม. สรุปพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร GLAM = 6,922.19 ตร.ม.</p>		

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.



4TH FLOOR



4 TH FLOOR PLAN BUILDING GLAM

ผังพื้นที่ชั้น 4 อาคาร GLAM

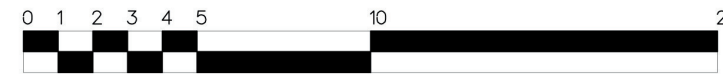


<p>TYTE A จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>	<p>TYTE B1 จำนวนห้อง/ชั้น 6</p>	<p>TYTE B2 จำนวนห้อง/ชั้น 3</p>	<p>TYTE C จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>	<p>TYTE D จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>
<p>จำนวนห้องทั้งหมด 85 ห้อง</p>		<p>รวมพื้นที่ใช้สอยชั้น 4 = 894.51 ตร.ม. รวมพื้นที่ชั้น 4 = 910.78 ตร.ม. สรุปพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร GLAM = 6,922.19 ตร.ม.</p>		

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.

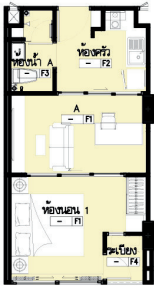

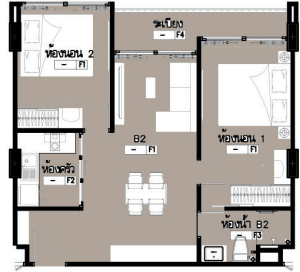
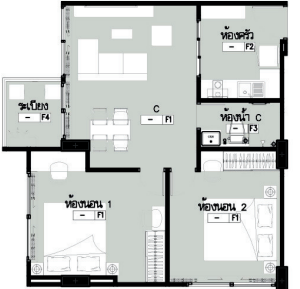
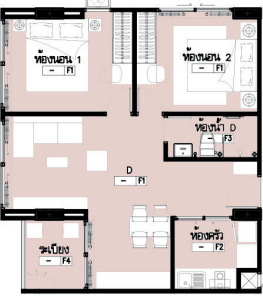


5TH FLOOR



5 TH FLOOR PLAN BUILDING GLAM
ผังพื้นที่ชั้น 5 อาคาร GLAM



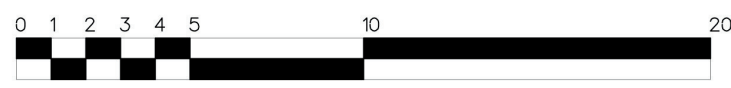
 <p>TYTE A จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>	 <p>TYTE B1 จำนวนห้อง/ชั้น 4</p>	 <p>TYTE B2 จำนวนห้อง/ชั้น 5</p>	 <p>TYTE C จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>	 <p>TYTE D จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>
<p>จำนวนห้องทั้งหมด 85 ห้อง</p>		<p>รวมพื้นที่ใช้สอยชั้น 5 = 894.33 ตร.ม. รวมพื้นที่ชั้น 5 = 910.76 ตร.ม.</p>		

สรุปพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร GLAM = 6,922.19 ตร.ม.

*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*

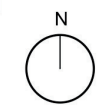


6TH FLOOR



6 TH FLOOR PLAN BUILDING GLAM

ผังพื้นที่ชั้น 6 อาคาร GLAM

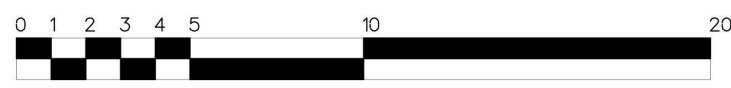


<p>TYTE A จำนวนห้อง/ชั้น 7</p>	<p>TYTE B1 จำนวนห้อง/ชั้น 4</p>	<p>TYTE B2 จำนวนห้อง/ชั้น 2</p>	<p>TYTE C จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>	<p>TYTE D จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>
<p>จำนวนห้องทั้งหมด 85 ห้อง</p>		<p>รวมพื้นที่ใช้สอยชั้น 6 = 907.02 ตร.ม. รวมพื้นที่ชั้น 6 = 923.72 ตร.ม. สรุปพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร GLAM = 6,922.19 ตร.ม.</p>		

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.

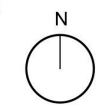






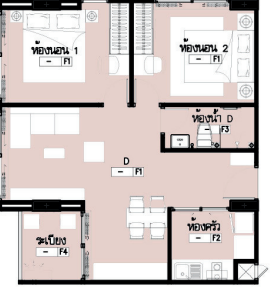
7TH FLOOR



7 TH FLOOR PLAN BUILDING GLAM

ผังพื้นที่ชั้น 7 อาคาร GLAM



 <p>TYTE A จำนวนห้อง/ชั้น 7</p>	 <p>TYTE B1 จำนวนห้อง/ชั้น 4</p>	 <p>TYTE B2 จำนวนห้อง/ชั้น 2</p>	 <p>TYTE C จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>	 <p>TYTE D จำนวนห้อง/ชั้น 1</p>
<p>จำนวนห้องทั้งหมด 85 ห้อง</p>		<p>รวมพื้นที่ใช้สอยชั้น 7 = 907.02 ตร.ม. รวมพื้นที่ชั้น 7 = 923.60 ตร.ม. สรุปพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร GLAM = 6,922.19 ตร.ม.</p>		

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.



TYPE A



1 bedroom / 1 bathroom
32 Sq. M.

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



TYPE B1



2 bedrooms / 2 bathrooms
59.80 Sq. M.

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



T Y P E B 2



2 bedrooms / 1 bathroom
59.75 Sq. M.

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



T Y P E C



2 bedrooms / 1 bathroom
59.45 Sq. M.

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



T Y P E D



2 bedrooms / 1 bathroom
59.90 Sq. M.

This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ. In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.





*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



EXTERIORS



*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*





*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*





*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*





*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*





*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



FITNESS

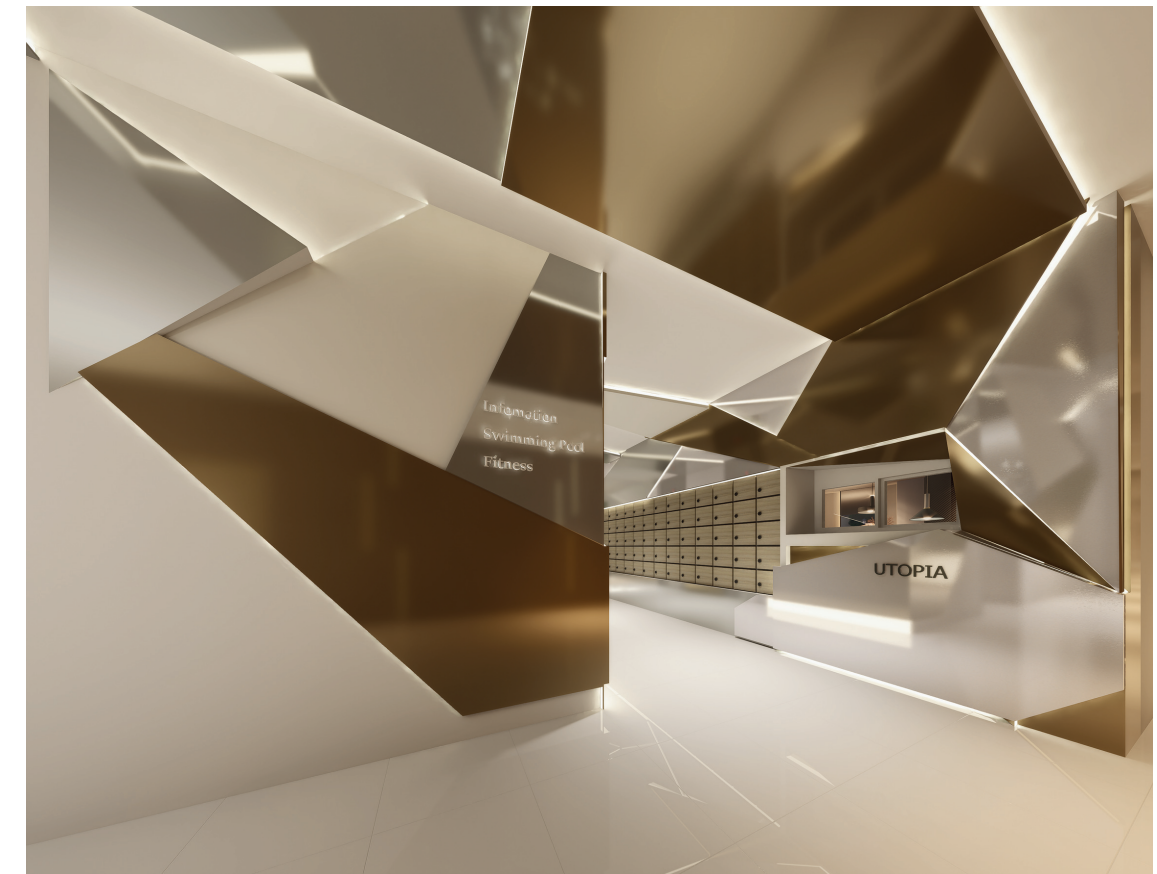
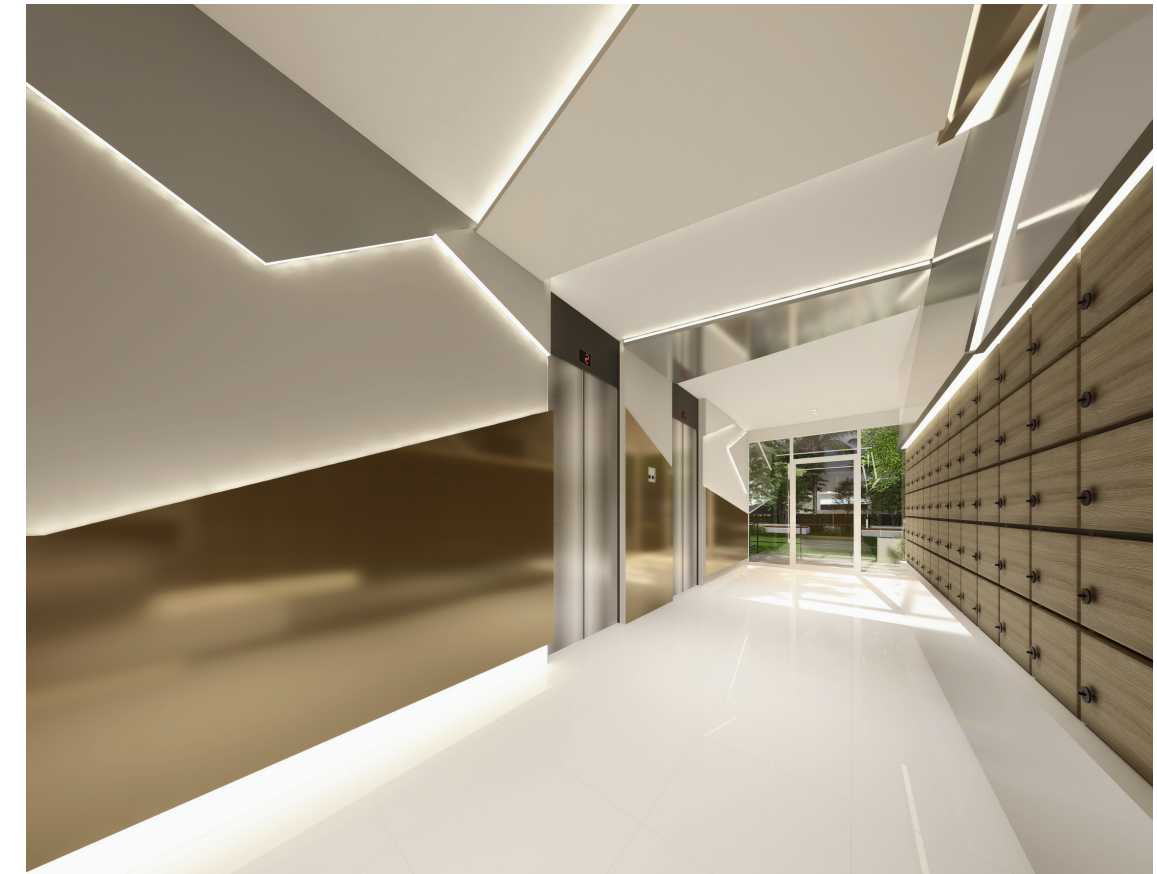


*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*

LOBBY



*This rendering picture is for indicative purposes only; the actual building and design may differ.
In the event of any changes, the lessor shall provide written notice to the lessee.*



CONTACT



ALEX

ALESSANDRO MURGIA

Director of Sales

ALEX@UTOPIA.CO.TH

+6681 142 9721



KRISH

KRISHNENDU DE

Assistant Director of Sales

KRISH@UTOPIA.CO.TH

+6682 882 5159



ALISA

ALISA PSHEPYURKO

Sales Manager

ALISA@UTOPIA.CO.TH

+6663 684 3480



SERGEI

SERGEI AKSENOV

Director of Sales (Russian Market)

SERGEI@UTOPIA.CO.TH

+6682 606 9426



WEI

WEI WANG

Sales Manager (Asia-Pacific)

WEI@UTOPIA.CO.TH

+6663 081 5168



DONG DONG

SARIN CHANGSIRIPHAIBUN

Sales Supervisor

SARIN@UTOPIA.CO.TH

+6681 797 9566

FOLLOW US



Utopia Corporation



@utopiacorporationofficial



Utopia Corporation



<https://www.utopia.co.th>